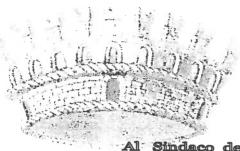
## ART. 30 DEL D.P.R. 06 GIUGNO 2001 Nº 380

## RICHIESTA CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA



Al Sindaco del Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI

lo sottoscritt			
nat a´			2.5
e residente	e a		in
Via		n.	
C.F.: 1 1 1 1 1 1 1 1			
P.I.:			* (
	CHIEDE		4
che gli venga rilasciato il certifi	cato di destinazione u	n rbanistica di c	cui all'art. 30
del D.P.R. 06 Giugno 2001 N° 3	880, relativo all'area sit	a nel territorio	comunale di
Acquaviva delle Fonti in locali	tà	±	
e distinta al C.T. al <b>foglio</b> n	particella n°		
Li		lí Ric	CHIEDENTE
		1110	



DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 giugno 2001, n. 380
"Testo mico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia.

nubblicato nella Gazzetta I Miciale n 245 del 20 ottobre 2001 - Supplemento
Ordinario n. 239

(Rettifica G.U. n. 47 del 25 febbraio 2002)

Art. 30 (L) Lottizzazione abusiva (legge 28 febbraio 1985, n. 47, art. 18; decreto-legge 23 aprile 1985, n. 146, articoli I, comma 3bis, e 7-bis: decreto levislativo

18 agosto 2000, n. 267, art. 107 e 109)

obs. e-vist, acerto eggistativo di cereni a scopo edificatorio quando wengono initiate oper e del comportino trasformazione urbanistica del terreni a scopo edificatorio quando wengono initiate oper e che comportino trasformazione urbanistica del ele prescrizioni degli stramenti urbanistici, vigenti o adottati, o consunque stabilite dalle leggi statatili o regionali o settata la prescritta autorizzatione; nonche; quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o ani equivalenti, del turruno in lotti che, per le loro caratterische quali la dimensione in relazione alla natura del terreno e alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione ed in risporto ad elementi riferiti agli acquirenti, demuccho in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio.

Gli atti ta vivi, sia in forma pubblice sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione e scioglimento della comunione di diriti reali relativi a terreni sino nulli e non possono escre esipulati nel trascritti nei pubblici rigisti immobilisti ove sagi atti stassi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistica contenente le prescrizioni urbanistica contenente le prescrizioni spilicano quando i terreni constituiscano costituiscane costituiscane ostituiscano applicano quando i terreni costituiscano costituis

disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purche' la superficie complessima dell'area di perimenza medesima sia inferiore a 5.000 metri

4)

5)

7)

medesima sua interiore a successione un destinatione delle certificato di destinazione urbaninica deve essere rilazziano dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della interiore comunale entro al termine perentorio di trenta giorni dalla fana di rilazzio se, per dichiaratione dell'aliamente o di uno dei condividenti, non siano intervenue modificazioni degli strumenti srbanistici. In caso di mancato rilazzio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può esse e sostituito da una dichiarazione dell'aliamente o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della diamenda, nonche' la destinazione urbanistica dei terre is econodo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'insistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'insistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti urbanistici. I frazionamenti catastali dei terreni non possono essere approvati dall'agentia del territorio se non e' altegato copia del que in sulli, per attestazione del previo il trasferimento, anche senza frazionamento catastale, di appezzamenti di tereno di suspenicio inferiore a diccimila meri quadrati devono trasmettere, entro trenta giorni dalla data di registrazione, copia dell'atto da loro ricevuto o autenticato al disigente o responsabile del competente ufficio del comune ove e' sito l'immobile. Nel caso in cui il dirigente a il responsabile del competente ufficio del comune al dell'arricolo 29, ne dispone la sospensione. Il provedimento comporara l'immediata internuione delle opere in corso cel il diritto

applicamo le disposizioni concernenti i poteri sostitutivi di cui all'articolo 31, comma 8.

Gli atti awenti per oggetto lotti di terreno, per i quali sia stato emesso il provvedimento previsto dal comma 7. cono nulli e non possona exsere stipulati, ne' in forma pubblica ne' in forma privato, dopo lu razortzione di cui allo stesso comma e prima della sua eventuale cancellazione o della sopravventuta inefficacia del provvedimento del dirigente o del responsabile del competent ufficio comunale.

Le disposizioni di cui sopra si applicano agli atti stipulati ed al frazionamenti presentati si competenti uffici del catsto dopo il 17 marzo 1985, e non si applicano comunque alte divisioni ereditarie, alle donazioni fia coniugi e fia parenti in linea retta ed si testamenti, nonche' agli atti cossitutivi, modificativi od estiniivi di diritti reali di garanzia e di servitu'. 9)